

## Pflanzenwissen & Gestaltung

# Modernes Grünflächenmanagement - die Bedeutung für die Planung, Steuerung und Instandhaltung von Freiräumen

- Alles im Griff durch optimale Betriebssteuerung -

Seminar-Nr. 157/24

24.10. - 25.10.2024

Grünflächen sind ohne Zweifel eine Visitenkarte, die den Wert eines Freiraums steigern und zugleich als wichtige Erholungs- und Rückzugsräume fungieren. Langfristig können diese Flächen nur durch eine fachgerechte und gut organisierte Pflege einen funktionsfähigen Zustand bewahren und somit den steigenden Ansprüchen der Bewohner an ein repräsentativ gestaltetes Umfeld standhalten. Viele Kommunen in Deutschland stehen vor erheblichen Haushaltsproblemen, die sich auch in den Etats für Grünflächen mit Einsparungen bei den Investitions- und Pflegekosten auswirken. Die Betrachtung der Lebenszykluskosten spielt dabei eine entscheidende Rolle. Eine völlig neue Herangehensweise an die Planung wird nötig. Welche Steuerungsmöglichkeiten sind möglich? Erfahren Sie praxisnah im Seminar wie ein modernes Grünflächenmanagement aussehen kann.

### Inhalt

- Überblick über Möglichkeiten einer effektiven Betriebssteuerung
- Bestandserfassung nach DIN 276 FLL Objektkatalog Freianlagen OK FREI
- Grünflächenkataster und Berechnung des Instandhaltungsbudgets
- Berechnung der Lebenszykluskosten von Freianlagen mittels Planungsvarianten
- FLL Bildkatalog zur Ausschreibung von Instandhaltungsleistungen, zur Qualitätssicherung und Bewertung von Pflegeleistungen
- Mobile Verkehrssicherheitskontrolle in der Musteranlage
- Anforderungen an digitale Managementsysteme zur Bewirtschaftung von Freianlagen
- Schritte zur Durchführung der digitalen Transformation von bestehenden Prozessen zur Einführung der Betriebssteuerung und Qualitätskontrolle
- Praktische Übungen zu ausgewählten einzelnen Themen

### Methodik

Thematische Vorträge und Diskussionsrunden sowie Gruppenarbeit zu ausgewählten Themen. Die Teilnehmern können eigene Erfahrungen einbringen. **Bitte beachten Sie, dass im Seminar mit der Software der d.b.g. Datenbankgesellschaft mbH gearbeitet wird.**

### Zielgruppe

Verantwortliche aus kommunalen Einrichtungen, Gartenämtern, Baubetriebshöfen und Wohnungsbau-gesellschaften sowie Stadtwerken, Landschaftsplaner/-architekten und Städteplaner

### Teilnehmerzahl

Begrenzt auf 20 Personen, um auf die individuellen Erwartungen der Teilnehmer einzugehen.

### Moderator

Ralf Semmler, Falkensee bei Berlin, Geschäftsführer der d.b.g. Datenbankgesellschaft mbH, Mitbegründer des Institut für Stadtgrün

### Mehr zum Thema

Arbeiten mit der FLL – Bildqualitätssystematik

05.03.-06.03.2024 Sem.Nr. 047/24

Effizientes Pflegemanagement Teil 1-3

-Teil 1: - Qualität sichern und erhalten

17.01.-19.01.2024 Sem.Nr. 009/24

-Teil 2 Möglichkeiten der kostensparenden Bewirtschaftung

06.03.-08.03.2024 Sem.Nr. 049/24

-Teil 3: - Möglichkeiten der Leistungsbeschreibung, Kontrolle und Abnahme in der Grünflächenpflege

05.11.-06.11.2024 Sem.Nr. 168/24

### **Seminarbeginn**

Donnerstag, den 24.10.2024, um 12.00 Uhr, anschl. Mittagessen.

Die Hotelzimmer sind ab 15.00 Uhr bezugsfertig.

### **Seminarende**

Freitag, den 25.10.2024, ca. 16.00 Uhr

Abreise nach Kaffee und Kuchen.

### **Veranstalter und Anmeldung**

Bildungsstätte Gartenbau, Gießener Straße 47, 35305 Grünberg

Tel.: 06401/9101-0

E-Mail: [info@bildungsstaette-gartenbau.de](mailto:info@bildungsstaette-gartenbau.de)

Fax: 06401/9101-91

Internet: [www.bildungsstaette-gartenbau.de](http://www.bildungsstaette-gartenbau.de)

### **Lehrgangsgebühren**

435,00 Euro

### **Unterkunft und Verpflegung**

169,00 Euro im Einzelzimmer Komfort

150,50 Euro im Doppelzimmer Komfort pro Person

157,00 Euro im Einzelzimmer Standard

142,50 Euro im Doppelzimmer Standard pro Person

131,00 Euro im Mehrbettzimmer pro Person

83,50 Euro für Gäste ohne Übernachtung/ohne Frühstück

(Inkl. der gesetzl. MwSt.)

Bei diesen Preisen handelt es sich um eine  **feste Pauschale**, in der neben der Übernachtung und der Vollverpflegung auch die Pausengetränke sowie Kaffee & Kuchen enthalten sind. **Ihre Rechnung können Sie im Laufe des Lehrgangs an der Rezeption begleichen oder im Anschluss überweisen.**

**Rücktrittversicherung:** Eine Seminarkosten-Rücktrittversicherung finden Sie auf der Internetseite: [www.reiseversicherung.com/reiseversicherungen/reiseruecktrittsversicherung/seminar\\_ruecktrittsversicherung.html](http://www.reiseversicherung.com/reiseversicherungen/reiseruecktrittsversicherung/seminar_ruecktrittsversicherung.html)

### **Allgemeine Bedingungen:**

An- und Abmeldungen sind grundsätzlich **schriftlich** vorzunehmen. Wird innerhalb von **20 Tagen vor Lehrgangsbeginn** eine Anmeldung storniert, stellen wir **30% der Lehrgangsgebühr** in Rechnung. Bei einer Abmeldung innerhalb von 10 Tagen berechnen wir die volle Lehrgangsgebühr. Erfolgt eine Abmeldung **am Tage des Lehrgangsbeginns** oder erscheint die angemeldete Person aus Gründen, die die Bildungsstätte Gartenbau nicht zu vertreten hat, nicht zum Lehrgang, so werden **außerdem 50% der Kosten der gebuchten Leistungen für Unterkunft und Verpflegung** in Rechnung gestellt. Die Bildungsstätte Gartenbau behält sich vor, bei zu geringer Teilnehmerzahl bis ca. 10 Tage vorher oder aus anderen dringenden Gründen die von ihr ausgeschriebenen Lehrgänge kurzfristig abzusagen. Bereits gezahlte Teilnehmergebühren werden erstattet, weitere Ansprüche sind ausgeschlossen. Inhaltliche und terminliche Abweichungen sowie Referententausch bleiben in dringenden Fällen vorbehalten. Der/die Teilnehmer/in ist einverstanden, dass seine/ihre personenbezogenen Daten für Zwecke der Lehrgangsabwicklung und für spätere Informationen per EDV be- und verarbeitet werden. Die genannten Bedingungen gelten für Veranstaltungen, deren Veranstalter die Bildungsstätte Gartenbau ist. Beachten Sie ggf. abweichende Bedingungen anderer Veranstalter im Haus. (Stand: 11/2022)

### **Fördermöglichkeiten und Hinweise für Teilnehmer an Seminaren der Bildungsstätte Gartenbau**

Mitglieder der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen / Saarland/Baden-Württemberg

Gemäß Fortbildungsordnung §3 der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen können Fortbildungspunkte für den Kurs erworben werden.

Auch bei der Saarländischen Architektenkammer ist die Bildungsstätte mit ihren Seminaren akkreditiert. Für die Architektenkammer Baden-Württemberg wird die Stundenzahl auf der Teilnahmebescheinigung ausgewiesen.

Weitere Fördermöglichkeiten finden Sie auf der Homepage [www.bildungsstaette-gartenbau.de/foerderungen](http://www.bildungsstaette-gartenbau.de/foerderungen)